

Zasedání zastupitelstva obce Žďár nad Metují

Číslo: 4/2015

Datum: 20.7.2015

Přítomni: 7 členů ZO
Pavel Šubíř, František Dostál, Dagmar Ducháčková, Jaroslav Kaufman, Dáša Vacková, Zdeněk Lecnar, Luboš Šorfa
Omluveni: Mgr. Michal Bureš, Radka Dubišarová Svatoňová

Zapisovatelka: Radka Freiburgerová

Občané dle presenční listiny: 6

Zápis

Zahájení:

Starosta zahájil jednání přivítáním se s přítomnými zastupiteli a občany. Konstatoval, že veřejné zasedání zastupitelstva je díky přítomnosti nadpoloviční většiny zastupitelů, usnášeníschopné. Zároveň určil ověřovatele zápisu a to ve složení: Pavel Šubíř, František Dostál, Dáša Vacková.

V úvodu jednání starosta navrhl úpravu programu: Jednání doplnil o tyto body:

- Uzavření darovací smlouvy na nemovitost č.1/2015 (nemovitost č.p.132)
- Pověření starosty obce k uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Žďár n.M. a pronajímatelem p. Pinkavou

Starosta přítomné seznámil se všemi body jednání a vyzval přítomné, zda chtějí doplněný program ještě upravit. Žádné další návrhy nebyly vzneseny.

Usnesení č. 24/2015:

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje program veřejného zasedání č. 4/2015 v upravené podobě:

- 1) Veřejná zakázka – „Zlepšení nakládání s BRKO v obci“ – rozhodnutí o výběru uchazeče
- 2) Uzavření darovací smlouvy na nemovitost č. 1/2015 (nemovitost č.p.132)
- 3) Pověření starosty obce k uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Žďár n.M. a pronajímatelem P. Pinkavou
- 4) Různé
- 5) Diskuse s občany

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

1) Veřejná zakázka – „Zlepšení nakládání s BRKO v obci“ – rozhodnutí o výběru uchazeče

Zastupitelstvu obce starosta předložil k projednání vyhodnocení „Veřejné zakázky malého rozsahu – Zlepšení nakládání s BRKO v obci“, která byla vypsána na dodavatele zařízení: (kontejnery 1100 l - 9 ks, štěpkovač 1ks, kontejnerový systém 1 ks, vanový kontejner 1 ks), dle zadávací dokumentace.

Obcí byly osloveny tři dodavatelské firmy: (ZE TE PA Jaroslav Pavlíček, Agrometall, Agrico s.r.o.) V termínu vypsání výběrového řízení, byla zadavateli doručena pouze jedna

nabídka. – firmou Agrico s.r.o. Týniště nad Orlicí. Hodnotící komise, ve složení jak jej jmenoval starosta obce, v rámci své činnosti tuto nabídku posoudila a ohodnotila jako kompletní. Z výsledku posouzení je patrné, že firma splnila kvalifikační i zadávací podmínky zadavatele. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Firma AGRICO s.r.o. nabídla cenu 815.600,- Kč, bez DPH. (*cena včetně DPH 986.876,- Kč*). Komise provedla kontrolu návrhu kupní smlouvy a dodržení požadovaných obchodních podmínek. Tato nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pro splnění všech kritérií a obsahu nabídky, komise doporučuje zastupitelstvu obce, přidělení výše uvedené veřejné zakázky firmě AGRICO s.r.o., Čapkova 802, 517 21 Týniště nad Orlicí a následné uzavření kupní smlouvy s touto firmou.

Starosta poskytl prostor přítomným k vyjádření námitek k tomuto bodu jednání. Žádné vzneseny nebyly.

Usnesení: č. 25/2015

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu – „Zlepšení nakládání s BRKO v obci“, firmě AGRICO s.r.o., IČ:49286838, sídlem Čapkova 802, 517 21 Týniště nad Orlicí a pověřuje starostu obce k uzavření kupní smlouvy s touto firmou.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Uzavření darovací smlouvy na nemovitost č.1/2015 (nemovitost č.p.132)

Starosta seznámil přítomné zastupitele s provedenými kroky, ohledně uzavření bezúplatné darovací smlouvy na nemovitost s č.p. 132, ve Žďáru nad Metují (*krok bezúplatného darování uvedené nemovitosti byl již odsouhlasen ZO na veřejném zasedání dne 6.3.2015*). Vzhledem k nepřesnému znění usnesení, je třeba ještě před samotným uzavřením darovací smlouvy, přesněji formulovat nemovitost, jež je předmětem darovací smlouvy, byť obsahově se nic nemění. Po sepsání darovací smlouvy, bude proveden vklad nemovitosti do katastru nemovitostí.

Starosta vyzval přítomné k doplnění bodu, případné vznesení připomínek. Žádné nezazněly.

Usnesení č. 26/2015

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje uzavření Darovací smlouvy č.1/2015 a bezúplatné nabytí nemovitosti: pozemku parc.č. st 188 – *zastavěná plocha a nádvoří*, o výměře 96 m², jehož součástí je budova s č.p. 132 (rodinný dům), a pozemek parc.č.77 – *trvalý travní porost* o rozloze 68m², oba v obci a k.ú. Žďár nad Metují, zapsané na LV č. 163, Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Pověření starosty obce k uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Žďár n.M. a pronajímatelem p. Pinkavou

Starosta informoval přítomné o využití hospodářského stavení pana P. Pinkavy. Obec má v plánu toto stavení užít jako sklad technického vybavení, které je v majetku obce. Z důvodu již zcela nedostačujících stávající prostor v místní hasičské zbrojnici. S postupem času obec pořizuje další techniku, a z tohoto důvodu obec vstoupila do jednání s panem Pinkavou. Ten statek plánuje v budoucnu obci odprodat (za cca 600 tis. Kč). Tyto prostředky by obec v roce 2016 získala z dotačního titulu MMR – z ocenění oranžové stuhy v soutěži Vesnice roku. Do

doby než bude možné tento objekt odkoupit, by obec využila uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, tak aby mohla již cca od září 2015 objekt využívat k danému účelu. Starosta vyzval přítomné k vyjádření připomínek. Nikdo žádné nevznese.

Usnesení č. 27/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, mezi obcí Žďár nad Metují a p.Pinkavou na hospodářské stavení na parc.č. st 12 (u čp.32) a pověřuje starostu obce k jejímu uzavření.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Různé

Sraz rodáků 2015 – starosta informoval přítomné o přípravě 8.Srazu rodáků, jež proběhne 5.září 2015. V současné době se shromažďují údaje o rodácích, vytvářejí se pozvánky. Program je již sestaven: od 8:30 hod. – sraz účastníků na sále místního pohostinství,

9:30 hod. - slavnostní zahájení

10:30 hod. – společné foto na návsi, do 14:00 hod. – prohlídka obce, školy a školky, hřiště, kovárny, knihovny, obecního úřadu

14:00 hod. - odjezd autobusu na Ostaš

14:30 hod.- na Ostaši hudební vystoupení - Slaveňáci

17:00 hod.- odjezd autobusu z Ostaše na návěs

od 18:00 - kulturní program, taneční zábava – na sále

Informace o pobočce pošty – místostarosta doplnil informace o provozní době místní pobočky České pošty, která bude platná v nejbližších týdnech (změna byla v důsledku omezení provozu pošty v Č.Metují). Od 10.8.2015 by již měla platit standardní provozní doba. O veškerých změnách bude obec občany s předstihem informovat (vývěska, rozhlas, email,..)

Květinová výzdoba – starosta obce poděkoval místním občankám za vzornou péči o květinovou výzdobu na návsi. Přijal námítky, ohledně nevhodných truhlíků – v příštím roce budou nakoupeny nové.

Provoz hřiště u bytovek – místostarosta doplnil ještě informace ohledně zkušebního provozu hřiště u bytovek. Zatím funguje bez potíží a je hojně navštěvováno - funguje rezervační systém. Dokoupeny budou stínící plachty, které budou instalovány na oplocení, zakoupen bude vhodný smeták pro odstraňování nečistot z povrchu hřiště – větve a listí ze stromů.

Investiční plány obce na příští rok – starosta okrajově zmínil investiční záměry, které by obec chtěla realizovat v příštím roce: Začít s přestavbou malého sálu + výměna zbývajících oken na objektu, začít budovat ubytovací zařízení,....

Dále budou probíhat přípravné kroky pro vybudování nové kanalizace – stavební povolení, nastavení systému pro občany, které přinese nová kanalizace, celková realizace kanalizace....

4) Diskuse s občany

Starosta vyzval přítomné občany a zastupitele k doplnění příspěvků do diskuse:

- *Občan pan Beránek - zda obec neuvažuje o instalování kontejnerů na další odpad – například papír, kov? Přispělo by to k většímu třídění KO – v současné době je tento odpad občany odevzdáván do popelnic na komunální odpad.*

- Obec z poskytnuté dotace (viz bod 2 této schůze) pořídí 9 ks kontejnerů na biologický odpad. O dalších kontejnerech zatím neuvažuje. Občané mohou využít sběrného dvora k odevzdání papíru i kovu.

Další příspěvky do diskuse vzneseny nebyly, proto starosta poděkoval všem přítomným za dnešní účast a pro vyčerpání programu, veřejné zasedání ZO ukončil.

Ověřili:

Pavel Šubíř – starosta

František Dostál – místostarosta

Dáša Vacková

Zapsala:

Radka Freiburgerová

21.7.2015