

## Zasedání zastupitelstva obce Žďár nad Metují

Číslo: 5/2012

Datum: 23.11.2012

Přítomno: 6 členů zastupitelstva, pracovnice OÚ R. Freibergrová, host-ředitel ZŠ Žďár nad Metují  
Mgr. Jiří Trnovský  
20 občanů

### Zápis:

#### Zahájení jednání

Starosta se ujal slova a přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatoval, že schůze je usnášení schopná, jelikož je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce. Starosta navrhl úpravu programu dnešního jednání: Přidání bodů.: Poskytnutí finančního daru bytovému družstvu nájemců Žďár n.M. a dále Uzavření dohody o umístění a provedení stavby. Starosta poskytl prostor členům ZO i občanům, aby se k programu a ke změně mohli vyjádřit. Určil ověřovatele zápisu: P. Šubíře, F. Dostála, Mgr. M.Bureše. Výhrady ke změně programu nebyly, starosta vyzval ZO k hlasování

Usnesení 37/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje program veřejného zasedání č. 5/2012 v upravené podobě:

- 1) Úpravy rozpočtu 2012
- 2) Rozpočtové provizorium 2013
- 3) Obecně závazná vyhláška obce o místních poplatcích
- 4) Smlouva o výpůjčce
- 5) Dotace z POV Královéhradeckého kraje
- 6) Finanční dar Bytovému družstvu nájemců Žďár nad Metují
- 7) Uzavření dohody o umístění a provedení stavby
- 8) Školská rada
- 9) Různé
- 10) Diskuse s občany

*Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0*

### 1/ Úpravy rozpočtu na rok 2012

Zastupitelstvu obce předložil starosta k projednání rozpočtové opatření obce č. 6 – rozpočtové opatření starosty obce, kterým se mění rozpočet na straně příjmů i výdajů zvýšením o 31 tis Kč. Je to úprava z titulu přijetí dotace na zajištění voleb, které proběhly v říjnu. (pro informaci, obec tyto prostředky všechny nevyužila a cca 6 tis Kč bude v následujícím roce vracet – prostředky jsou totiž přísně účelové a lze je využít pouze na úzce specifikované volební výdaje).

Zastupitelstvu obce dále starosta předložil k projednání rozpočtové opatření obce č. 7. Důvodem je úprava rozpočtu obce na rok 2012 tak, aby co nejvíce korespondoval se skutečností – tj. se stavem k 31.10.2012 a s výhledem na zajištění hospodaření do konce roku.

PŘÍJMY se snižují o 280 tis Kč

- výnosy z daní budou proti odhadu v letošním roce nižší o 302 tis Kč
- naopak se zvedají výnosy z místních poplatků o 11,5 tis Kč
- a nedaňové výnosy o 10,5 tis Kč

VÝDAJE musí se také snížit o 280 tis Kč

- snižují se rezervy rozpočtu na zajištění mimořádných oprav komunikací, kanalizace, a jiné provozní výdaje celkem snížení o 110 tis Kč
- snižují se výdaje na česko – polský projekt Rozvoj přeshraniční cykloturistiky – snížení o 193 tis Kč – realizace se posunuje na příští rok.
- zvyšují se výdaje na rekonstrukci č.p. 60 – především na úhradu úroků z úvěru přijatého na rekonstrukci – celkové zvýšení o 23 tis Kč.

Starosta nechal přítomné vyjádřit se k danému bodu. Připomínky nebyly, proto se mohlo dát hlasovat.

Usnesení 38/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují bere bez výhrad na vědomí rozpočtové opatření starosty obce č. 6 ze dne 30.9.2012. Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují dále schvaluje rozpočtové opatření č. 7, kterým se upravuje rozpočet na straně příjmů i výdajů snížením o 280 tis Kč.

Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0

*Pro informaci starosta ještě dodal, že jaké bude skutečné plnění rozpočtu nelze zcela přesně určit. Bude nezbytné provést ještě na konci roku úpravy rozpočtu. Protože zastupitelstvo již nebude zasedat, je nutné zplnomocnit starostu k provedení rozpočtového opatření. Veškeré případné přebytky či zvýšené příjmy budou použity na zajištění běžného chodu obce a na rekonstrukci čp. 60.*

*Proto žádáme zastupitelstvo obce, aby zplnomocnilo starostu obce k provedení dalších úprav rozpočtu v prosinci.*

*Starosta vyzval přítomné k doplnění případnými dotazy, žádné vzneseny nebyly proto dal hlasovat o usnesení:*

Usnesení 39/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují opravňuje starostu obce k provedení rozpočtových opatření, kterými se:

- bez limitu upravuje rozpočet na straně výdajů k zajištění běžného chodu obce a rekonstrukce č.p.60
  - kompenzačně navýšení výdajů na základě úspory na jiných místech výdajové části rozpočtu
  - do výše 500 tis Kč upravuje rozpočet obce na straně výdajů zvýšením o max.500 tis Kč na rekonstrukci č.p.60, pokud bude toto zvýšení kompenzováno vyššími příjmy rozpočtu.
- Toto zmocnění platí výhradně pro úpravy rozpočtu na rok 2012.

Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0

## **2/ Rozpočtové provizorium**

Starosta navázal dalším bodem programu, který se týkal také financí.

Obecní zastupitelstvo bude schvalovat rozpočet na rok 2013 až v únoru. Do té doby musí být nastavena pravidla, podle kterých bude obec hospodařit v lednu a v únoru. Navržené rozpočtové provizorium počítá s celkovými příjmy 8,6 mil Kč, z toho 1,2 mil Kč bude použito na splácení jistiny z přijatých

úvěřů a zbytek 7,4 mil Kč bude použito na zajištění běžného provozu obce a zřízených škol, na splátky úroků z úvěřů a na realizaci akcí spolufinancovaných z dotačních programů.

V příštím roce se budou realizovat akce:

- |   |            |
|---|------------|
| - úpravy prostor č.p. 60 – obecní úřad, knihovna            | 523 tis Kč |
| - česko – polský projekt – cykloturistika                   | 295 tis Kč |
| - rekonstrukce čp. 60 – doplatek za výměnu oken, zateplení  | 474 tis Kč |
| - zateplení MŠ  | 971 tis Kč |
| - nákup techniky na odvoz trávy (z dotace za zelenou stuhu) | 27 tis Kč  |

Rozpočtové provizorium stanoví, že povolený měsíční výdaj nesmí přesáhnout 1/12 částek jednotlivých výdajů – toto neplatí pro realizaci oprav a investic, které byly zahájeny v roce 2012 – tj. především na úhradu závazků z rekonstrukce budovy č.p. 60.

Příspěvkovým organizacím se poskytne na provoz částka ve výši ¼ schváleného ročního příspěvku.

Starosta vyzval přítomné ke vznesení námitek ke stanovení provizoria. Nikdo žádné nevznosl, proto se přistoupilo k hlasování o usnesení:

Usnesení 40/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria obce Žďár nad Metují pro rok 2013.
---

Pro: 6 Proti 0 zdržel se:0

### **3/ Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za využívání systému nakládání s komunálním odpadem v obci Žďár nad Metují**

Další bod k projednání byla výše poplatku pro rok 2013. Starosta připomněl přítomným, jaký poplatek se dosud vybírá. (ve výši 500,- Kč/ osobu / rok.) Změna zákon o místních poplatcích nově umožňuje vybírat poplatek až ve výši 1.000 Kč /osobu/rok. V naší obci je ekonomicky vyvážené zachovat stávající výši 500 Kč. Tato částka umožňuje uhradit náklady na svoz a dále poskytnout vybraným skupinám obyvatel menší slevy z poplatku. *Pro zajímavost starosta uvedl tyto informace: v roce 2011 činily náklady na svoz veškerých odpadů 400 tis Kč, z toho 98 tis Kč jsme získali zpět tříděním odpadu a prodejem vyříděných druhotných surovin.*

Z uvedených důvodů navrhuje zachovat stávající výši poplatku 500 Kč/ osobu a rok, i když náklady na svoz odpadu v roce 2013 stoupnou minimálně o 1% v důsledku růstu sazby DPH.

Dále navrhuje zachovat stávající úlevy z poplatku a to:

- sleva 150,- Kč pro studenty, kteří prokáží, že studují mimo území okresu Náchod.
- Při narození občánka - Osvobození od úhrady poplatku v tom kalendářním pololetí, ve kterém došlo k narození,
- Při přistěhování – osvobození od úhrady poplatku v tom kalendářním pololetí, ve kterém došlo k přistěhování.
- A v plné výši v případech, kdy poplatník prokáže, že se v obci nezdržuje a jeho trvalý pobyt je pouze evidenčního charakteru.

Všechny povinnosti a osvobození se vztahují nejen na občany s trvalým pobytem v obci, ale také na cizince s povolením k pobytu.

Změnou zákona o místních poplatcích bude obec požadovat poplatek ve výši 500 Kč za:

- Nemovitost určenou k individuální rekreaci, (chalupy)

- Rodinný dům nebo byt, ve kterých není žádná osoba přihlášena k trvalému pobytu.  
Navrhují osvobodit poplatníky, kteří jsou vlastníky prázdného domu či bytu a zároveň občanem s trvalým pobytem v obci.  
Poté starosta vyzval přítomné k vyjádření námitek. K tomuto bodu programu nikdo neměl žádné námitek, proto se dalo hlasovat.

Usnesení 41/2012

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2012 o místním poplatku za využívání systému nakládání s komunálním odpadem v obci Žďár nad Metují. Výše poplatku pro rok 2013 bude činit 500Kč /osobu/ rok.

Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0

#### 4/ Smlouva o výpůjčce

Zasedání pokračovalo dalším plánovaným bodem: O uzavření smlouvy o výpůjčce k pozemkům, které byly dne 5.11.2012 zveřejněny záměrem na úřední desce, který zahrnuje vytyčené pozemky. 125/6 – vodní nádrž, 125/8 trvalý travní porost, a budovu na st.pozemku č.207/4 (bývalé kabiny koupaliště). V současné době je areál pronajímán MO rybářů Police nad Metují, kteří se starají o jeho údržbu a hradí výdaje s tím spojené. ***V letošním roce rybáři MO Police nad Metují provedli opravu střechy, která byla v havarijním stavu, v celkových nákladech 52 tis.Kč.***

Z nedávné kontroly stávající nájemní smlouvy bylo zjištěno, že není kompletní a tudíž neodpovídá současnému stavu. V předmětu nájmu nebyla uvedena budova bez čp. a bez evidenčního čísla na stavebním pozemku (bývalé kabiny). Z důvodu správnosti o dalším pronájmu tohoto areálu navrhl starosta zveřejnění záměru – smlouvu o výpůjčce, která by se s rybáři uzavřela.

Zastupitelstvu obce starosta předložil návrh na uzavření bezplatné smlouvy o výpůjčce pozemků v areálu bývalého koupaliště ve Žďáře nad Metují nájemci: Rybářský svaz – MO Police nad Metují.

P.Šubíř nechal prostor pro případné dotazy. Žádné nebyly, proto vyzval zastupitele k zahájení hlasování.

Usnesení 42/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje bezplatnou smlouvu o výpůjčce – Českému rybářskému svazu – Místní organizaci Polici nad Metují, zastoupeného jednatelem Mudr. Jaromírem Kopeckým na užívání areálu bývalého koupaliště pozemků p.č. 125/6, 125/8 a budovy bez č.p./e.č. na st. p.207/4.

Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0

#### 5/ Dotace z POV (Program obnovy venkova) Královéhradeckého kraje

Starosta připomněl zastupitelům a přítomným občanům, že již v dubnovém zasedání byl schválen program obnovy venkova – kde byla jako prioritní zvolena oprava budovy na návsi č.p.60.

Během měsíce října byla podána žádost o dotaci za účelem opravy prostor pro kancelář obecního úřadu a místní knihovnu, (která byla schválena ZO již v dubnu 2012) v 1.patře budovy č.p.60. v částce 1040 tis.Kč.

Další dotaci z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje pro rok 2013 chce obec využít na úhradu úroků z přijatých úvěrů. Jedná se o tři úvěry. Dva úvěry byly poskytnuty v předešlých letech na výstavbu bytových domů (výstavba 9 bytových domů o celkových 36 bytových jednotkách) a třetí

úvěr byl poskytnut letos – na rekonstrukci nebytových prostor č.p. 60. V součtu se jedná o celkovou částku 459 tisíc Kč na úrocích, přičemž maximální výše podpory činí 150 tisíc Kč.

Ze zkušeností z minulých let lze ale očekávat, že vzhledem k velkému počtu žadatelů, bude poskytnutá dotace nižší – minimálně však 25 tis.Kč. Přesto obec chce tuto žádost o dotaci uskutečnit. Proto dává ZO k projednání, protože nebyly žádné připomínky, přešlo se k hlasování o dotaci.

Usnesení 43/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje v dotačním titulu 4, který je vyhrazen pro podporu úhrady úroků z přijatých úvěrů. Tyto úroky činí v celkové částce 459 tis Kč.  
Úhrada závazků z přijatých úvěrů je prioritou rozpočtu na rok 2013.

*Pro: 6    Proti: 0    zdržel se: 0*

## **6/ Finanční dar Bytovému družstvu nájemců Žďár nad Metují**

Starosta dále předložil ZO k projednání poskytnutí finančního daru pro Bytové družstvo nájemců Žďár nad Metují. Důvodem pro poskytnutí daru je odcizená hotovost z kanceláře OÚ 6.4.2012, kdy bytovému družstvu vznikla škoda na odcizené hotovosti (prostředky, které byly nájemníky složeny na nájmech a na prostředcích do provozního fondu – celkem odcizeno 17.187,-Kč). Díky poskytnutým finančním darům od sponzorů by obec chtěla, alespoň částečně, pokrýt tuto vzniklou škodu, poskytnutím finančního daru ve výši 7.000 Kč.

Starosta dal prostor k vyjádření případných námitek, jelikož nikdo žádné neuvedl, dal hlasovat.

Usnesení 44/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 7.000 Kč Bytovému družstvu nájemců Žďár nad Metují.

*Pro: 6    Proti: 0    zdržel se: 0*

## **7/ Dohoda o umístění a povolení stavby**

K projednání je dále žádost p. T.K – člena Bytového družstva nájemců Žďár nad Metují, který se obrátil na obec, jako na majitele pozemku u domu č.p.199. Na tomto pozemku má v plánu vystavět kůlnu, ke které dodal žadatel nákres mapy s místem umístění na pozemku č. 461/9.

Jedná se o stavbu s OSB desek, potažený perlínkou a nátěrem bílé barvy. Střecha bude vybudována z vlnitého materiálu.

Jelikož žadatel není vlastníkem pozemku, dává tímto k projednání ZO.

Připomínky k uzavření dohody mezi T.K a obcí žádné nebyly, proto se začalo s hlasováním .

Usnesení 45/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje uzavření dohody o umístění a povolení stavby kůlny na pozemku 461/9 pro žadatele – člena Bytového družstva nájemců Žďár nad Metují.

*Pro: 6    Proti: 0    zdržel se: 0*

## 8/ Školská rada

Obec jako zřizovatel místní základní školy, dává k projednání zastupitelům zřízení Školské rady. Ta funguje jako orgán školy, umožňuje zákonným zástupcům, žákům, pedagogickým pracovníkům, zřizovateli a dalším osobám, podílet se na správě školy. Např.: vyjadřuje se k návrhům vzdělávacích programů, schvaluje školní řád, schvaluje pravidla hodnocení žáků, ... a další. Zřizovatel určuje počet členů školské rady – navrhuje tří člennou školskou radu.

Ke zřízení školské rady nebylo vznešeno připomínek, starosta tedy vyzval ZO k hlasování.

Usnesení 46/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují schvaluje zřízení Školské rady v Základní škole Žďár nad Metují. Zároveň stanovuje, že Školská rada bude tříčlenná.

*Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0*

Poté starosta ještě předal slovo řediteli ZŠ panu Mgr. Trnovskému, který informoval přítomné o současném stavu ve škole. Doplnil ještě informace týkající se fungování školské rady, která se projednává. Vzhledem ke změně školského zákona, je třeba projednat zastupiteli její zřízení. Následně podal informace o rozšíření kapacity ZŠ, o které se nyní usiluje. Důvodem je přibývající počet dětí, které v příštích letech budou místní školu navštěvovat, a to nejen z řad místních občanů, ale i z okolních obcí, které mají zájem o umístění dětí do školy.

Projednáno je již s hygienou, která v budově školy povolí max.80 dětí. Požadavky, které hygiena má, (vybudování umyvadel, toalet a také doplnění osvětlení), jsou již splněny. Nové prostory pro žáky vznikly díky uvolnění bytu, který bude dále sloužit škole. Tyto prostory využije jako družinu a místnost pro volnočasové aktivity.

## 9/ Různé

Starosta poté informoval o těchto záležitostech:

**MAS Stolové hory** – v současné době je již založena, schváleny byly komise, jejíž členy jsou zástupci z řad členů MAS Stolové hory. Bude tvořeno několik odvětví – Fiche, které budou zahrnovat určité oblasti podpory. V roce 2014-2018 bude možno tyto dotace čerpat.

Nyní je třeba vytvořit projekt, který by obec chtěla uplatnit v nějakém z odvětví podpory. Zatím se navrhuje několik akcí: Zpracování projektu na vybudování ubytovací kapacity v prostorách budovy č.p.60 (v prvním patře), dále vypracování projektu na opravu hřiště, ... Vše je ve fázi příprav a úvah.

Usnesení 47/2012

Zastupitelstvo obce Žďár nad Metují souhlasí s přípravou integrované strategie území na svém území.

*Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0*

**Geopark** – starosta dále přítomné seznámil s projektem na Geoparky. Jedná se o „turistický“ název vybraného území ( u nás Ostaš, Broumovské stěny), který by se propagoval daná území. Ta by díky těmto Geoparkům mohla čerpat i různé finanční dotace, které by užila pro další rozvoj cestovního a turistického ruchu v rámci svých zpracovaných projektů.

**Kanalizace** - v současné době je dokončena projektová dokumentace ke kanalizaci a ČOV, nyní se ještě čeká na podklady k prodloužení stávajícího stavebního povolení. Poté by obec mohla požádat o dotaci na výstavbu kanalizace, ale z důvodu velkého nákladu, i s příspěvkem dotace, zatím není obec schopná tento projekt financovat ze svého rozpočtu. Neuvažuje ani o financování úvěrem (vzhledem

k velké částce). Zatím má obec zažádáno o prodloužení vypouštění odpadních vod do roku 2015 za stávajících podmínek.

**Komunikace v obci** - starostou obce bylo zahájeno jednání se ZD Ostaš, z důvodu znečišťování komunikací v obci. Bylo přislíbeno, že v průběhu prací na polích, bude několikrát denně provedeno mytí komunikací, což je zatím dodržováno. Na příští roky plánuje ZD Ostaš nákup techniky pro lepší údržbu komunikací a také k úpravě vegetace kolem cest.

Dále je vedeno jednání s Lesy ČR, které zde vykonávají těžbu dřeva (na Ostaši), a najaté firmy jej následně odváží. Touto těžkou technikou dochází k ničení místních komunikací. (propadlá vozovka k České Metuji, k Ostaši...), proto by obec chtěla od těchto firem náhradu na poničené vozovky. Případně uvažuje o zřízení zákazových značek, které by neumožňovali těžké technice vjezd na dotčené komunikace. Zatím je vše v řízení.

**Kulturní akce** – ještě na konec roku připravujeme tyto kulturní akce:

Mikulášskou nadílku a slavností rozsvěcení vánočního stromku na návsi 30.11.2012

Tradiční Mikulášskou „pochůzku“ 5.12.2012 – zajistí SDH Žďár n.M.

Vánoční besídka žáků místní základní školy 20.12.2012

Na příští rok plánujeme a připravujeme další ročník Svatojánského jarmarku 22.6.2013, tentokrát spojenou se slavností pečení vola (zajistí ZD Ostaš). Máme osloveno již několik řemeslníků a stánkařů s tradiční a ruční výrobou. Dále se připravuje doprovodný program, hudba,... vše je zatím ve fázi příprav.

Starosta vyčerpал všechny plánované body dnešního programu, a proto dal slovo občanům a zahájil diskusi.

## 10/ Diskuse s občany

Občan poděkoval ZO za vybudování nové hospůdky, která díky svému vzhledu a nekuřáckému prostředí nyní nabízí kulturní prostředí nejen pro místní občany, ale i pro další návštěvníky.

Jiný občan se dotázal na opravu střech na obecních bytech ve 4 bytovkách?

Starosta oznámil, že již během jara a léta proběhly tyto práce ve spolupráci s fa Delta a stavbyvedoucím – došlo k doizolování trámů u střešních oken. Upozornil, že v bytech je velká vlhkost a že je nutné řádně prostory větrat a vytápět.

Další problémy v bytech souvisí s projektovou dokumentací, která obsahuje několik nedostatků, ty jsou především v technických parametrech. Toto se řešilo již několikrát, bohužel v současné době s tímto nelze již nic dělat – důvodem je již zesnulý architekt, který PD vyhotovoval. Ostatní nedostatky se obec snažila vyřešit ještě v záruční době.

Další dotazy z řad občanů nebyly vznešeny, proto starosta ukončil dnešní jednání a pozval přítomné na promítání z fotokroniky obce (události 2.pololentí 2012) a předal slovo kronikáři Mgr. Burešovi.

Ověřoval: Pavel Šubř

František Dostál

Mgr. Michal Bureš

Zapisovatelka: Radka Freibergrová

